

ACTA No 377

REUNION EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION MULTIFAMILIARES LA POSADA ETAPAS I, II, III, IV PROPIEDAD HORIZONTAL

Siendo las 6:30 de la tarde del día miércoles 13 de marzo de 2024, se reunió en forma extraordinaria el Consejo de Administración de Multifamiliares La Posada Etapas I, II, III, IV Propiedad Horizontal, en la Oficina de la Administración.

Se contó con la asistencia de:

06-302 Diana Patricia Pérez
09-201 Alejandra Alarcón
12-309 León Darío Muñoz Cardona
15-204 Mateo Serna
18-501 Jorge Duque Zapata
19-502 Julián Hurtado

FALTO CON EXCUSA:

18-101 Luis Fernando Otálvaro Rojas

Asistió en calidad de representante de la administración, la señora Vilma Pinilla Ballesteros

Se constata que hay quórum y la asistente de la administradora Vilma Samira Pinilla B. procede a dar inicio a la reunión

ORDEN DE DIA

1. Verificación del Quorum
2. Presentación de los nuevos miembros al Consejo y elección de Principales y Suplentes del Consejo y elección del presidente, tesorero y secretario
3. Definición de la metodología para revisar y analizar las hojas de vidas de los postulantes al cargo de Administrador
4. Definición de fechas de reuniones ordinarias del Consejo para este año 2024

DESARROLLO

1. Verificación del Quorum

Se constata que hay quorum para empezar la reunión



2. Presentación de los nuevos miembros al Consejo y elección de Principales y Suplentes:

PRINCIPALES		SUPLENTE	
06-302	Diana Patricia Pérez	09-201	Alejandra Alarcón
12-309	León Darío Muñoz Cardona	15-504	Wilmar Mejía
15-204	Mateo Serna Cardona	19-502	Julián Hurtado
18-101	Luis Fernando Otálvaro Rojas	05-402	Julieth Zapata
18-501	Jorge Duque Zapata	07-502	José Luis Matabanchoy

De común acuerdo quedan elegidos los siguientes miembros a los cargos de presidente, tesorero y secretario:

Nombre	Cargo
18-501 Jorge Duque Zapata	PRESIDENTE
19-502 Julián Hurtado	TESORERO
06-302 Diana Patricia Pérez	SECRETARIO

3. Definición de la Metodología para Revisar y Analizar las Hojas de Vida de los Postulantes al Cargo de Administrador

Luego de realizada la convocatoria el 27.02.224, se recibieron 14 hojas de vida, de las cuales, 9 son de personas naturales y 5 de empresas de administración PH. Los miembros del consejo definen que cada uno revise las hojas de vida de personas naturales y seleccionen 3 candidatos para entrevista. Hacen la observación, de que no es conveniente y por testimonios de otras unidades residenciales del sector, trabajar con empresas dedicadas a la administración de propiedades horizontales, ya que esto se presta para que la gestión del administrador se vuelva muy impersonal.

El tiempo máximo de revisión es hasta el día 16.03.2024 y para el lunes 18.03.2024 se convoca a reunión para resumir los candidatos elegidos por mayoría de elegidos y concretar las fechas para las entrevistas.

4. Definición de fechas de reuniones ordinarias del Consejo para este año 2024

Se pospone la definición de las fechas de las reuniones ordinarias del Consejo hasta que todos estén presentes.

Siendo las 07:45 de la noche se da por terminada la sesión.

Actuó como secretaria Vilma Samira Pinilla Ballesteros


JORGE DUQUE ZAPATA
Presidente


VIMA SAMIRA PINILLA
Secretaria